

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.01.2018, поступившего на рассмотрение 29.01.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
29.01.2018 № 23/026/002/2018-821			
Кадастровый номер:		23:37:0102035:5793	

Номер кадастрового квартала:	23:37:0102035
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	353451 Краснодарский край, г Анапа, ш Супсекское, д 4
Площадь:	5936 +/- 27 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	73436808.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:37:0102035:3305, 23:37:0102035:3198, 23:37:0102035:3194, 23:37:0102035:3195, 23:37:0102035:3306, 23:37:0102035:3196, 23:37:0102035:3307
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажные многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	

Ведущий специалист - эксперт	И. В. Михайлиди
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



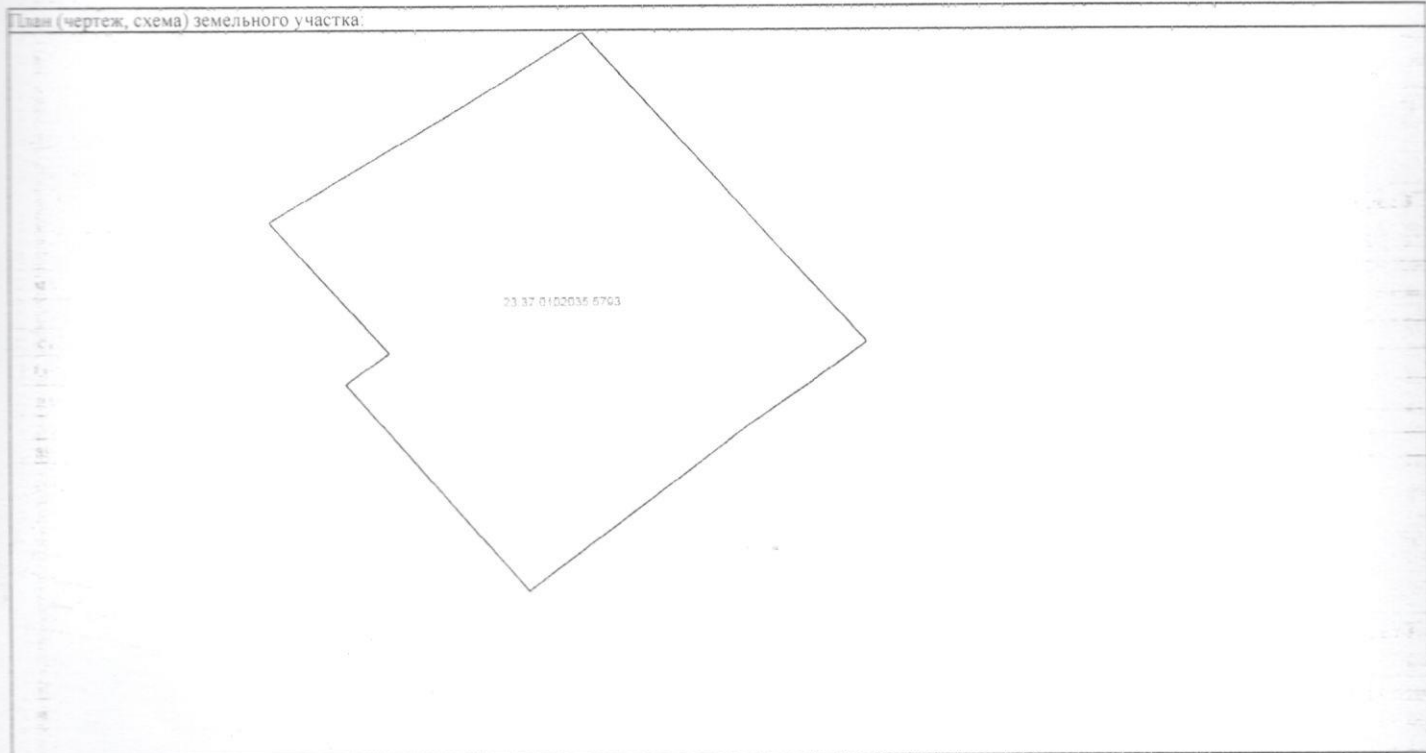
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> ;	Всего разделов: _____
29.01.2018 № 23/026/002/2018-821		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:37:0102035:5793	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование город-курорт Анапа.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23-23/026-23/026/001/2016-1407/1, 29.07.2016 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.08.2016	
	номер государственной регистрации:	23-23/026-23/026/041/2016-871/1	
	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.08.2016 г. по 20.09.2038 г.	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Гамма". ИНН 2301083491. ОГРН 1132301002789.	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 15.08.2016 г. Дата регистрации: 17.08.2016 г. Номер регистрации: 23-23/026-23/026/041/2016-871/2.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	данные отсутствуют	
Ведущий специалист - эксперт		И.В. Михайлиди	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>Раздела 3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
29.01.2018 № 23/026/002/2018-821			
Каластровый номер:		23:37:0102035:5793	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Ведущий специалист - эксперт	И В Михайлиди
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



