



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014, тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14, e-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

УТВЕРЖДЕНО

приказом (распоряжением) руководителя
департамента по надзору в строительной сфере
Краснодарского края

от «05» августа 2020 года № 188-203-02/ОВ

Номера дел: 02-607

Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии построенного (реконструированного) объекта
капитального строительства требованиям проектной документации,
в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям
оснащенности объекта капитального строительства приборами учета
используемых энергетических ресурсов.**

г. Новороссийск
(место составления)

« 05 » августа 20 20 г.

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано:

ООО «Гамма», ОГРН 1152301002260, ИНН 2301089888,

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН,

адрес: 353440, Краснодарский край, город Анапа, улица Шевченко, дом 288,

место нахождения – для юридических лиц;

корпус 1, офис 5

фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН – для индивидуальных
предпринимателей

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических
лиц

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Жилой комплекс по Анапскому шоссе, 24, 28 в городе-курорте Анапа»
(3-й этап строительства)».

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,

3-й этап строительства - Литер 7: общая площадь – 13897,9 кв.м., количество
этажей – 21 шт., количество квартир – 285 шт.; Литер 8: общая площадь – 27772,2
кв.м., количество этажей – 21 шт., количество квартир – 551 шт.; газовая
котельная: общая площадь – 78,09 кв. м., количество этажей – 1 шт.

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на
этап строительства, реконструкции.

Нормируемое значение удельной теплозащитной характеристики здания – 0,23
Вт/м²градС.

нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта
капитального строительства)

расположенный по адресу:

Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 24.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство, реконструкцию: 000516

№ 23-301000-580-2016 от 08 июня 2016 года, выдано Администрацией муниципального образования город-курорт Анапа, сроком действия до 08 января 2021 года.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 23-2-1-2-0009-16 от 20 апреля 2016 года, выданное ООО «Эксперт-Проект»;
№ 23-2-1-2-0009-16-10 от 26 июня 2018 года, выданное ООО «Эксперт-Проект».

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившая; заключение главного инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

Начало строительства (реконструкции): июнь 2018 года

Окончание строительства (реконструкции): июнь 2020 года

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям:

проектной документации шифр № 01-16, разработанной ООО ПСФ «Эриэл»
(наименование и шифры разделов проектной документации)

нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности:

нормируемое значение удельной теплозащитной характеристики здания – 0,23 Вт/м²градС.

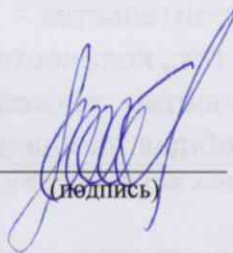
класс энергетической эффективности объекта капитального строительства - (В) высокий

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

Акт проверки № 02-607-Ю-212-ДФ от 04 августа 2020 года

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства)

Ведущий консультант отдела
государственного строительного
надзора по Черноморскому
побережью
(должность)




Д.Н. Фролов
(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа о представительстве)

Генеральный директор
(должность)



Смирнов Г.Б.
(расшифровка подписи)